



东北公司官方微信  
期待您的关注

A NATIVE  
OF ZHONGTIAN

中天人

# 东北豪情

2019年第一季刊总第57期



中天建设集团有限公司东北公司

反骄破满攻坚克难 · 正道经营实干兴业



中天人 **东北豪情**  
 2019年第一季刊  
 总第57期

反骄破满攻坚克难·正道经营实干兴业  
**A NATIVE OF ZHONGTIAN**

主编 陈丽莉

副主编 吴钊

编辑 吴钊

地址 沈阳市浑南区浑南三路1号

同方大厦B座12楼

电话 024 23987172 8016

传真 024 23987239

邮编 110179



# Contents

## 新闻纪实

### NEWS DOCUMENTARY

- 01 | 中天集团2018年下半年项目管理标准化推进，我们看什么？
- 03 | 中天盛和塾举办稻盛和夫经营哲学学习会
- 05 | 中天控股集团荣列“中国承包商80强”第8位！
- 06 | 参与国家扶贫攻坚，中天集团有动作！

## 东北资讯

### THE NORTHEAST INFORMATION

- 07 | 2018年黑龙江省工程质量管理标准化现场观摩会在中天建设东北公司哈尔滨华润置地公馆项目顺利召开
- 08 | 倾听新员工心声加快新员工融入——东北公司2018年新员工座谈会
- 10 | 积极推广先进建造方式促进工程质量管理水平提升——中天建设东北公司连续举办两场省级观摩会
- 12 | 爱心携手慈善——“手拉手·种太阳·让这个冬天更温暖”山区温暖助教活动
- 15 | 中天建设东北公司组织召开2018年下半年BIM应用示范工程观摩会
- 17 | “攥指成拳共促转型”——东北公司举办“迎司庆”趣味运动会

- 19 | “同向、同力、同行”——2018年度中天建设集团东北公司分供方大会圆满举办

- 21 | 中天建设东北公司2018年度项目部员工巡回培训营

- 23 | 中天建设东北公司中高层能力提升训练营——第三期《项目前期策划与组织设计》培训

## 聚焦

### FOCUSING

- 25 | 开拓创新 追求卓越——走近中天建设东北公司观摩项目系列报道一
- 27 | 技术引领 创新发展——走近中天建设东北公司观摩项目系列报道二
- 29 | 美好家园 雅居社区——走近中天建设东北公司观摩项目系列报道三
- 31 | 匠石运金 精益求精——走近中天建设东北公司观摩项目系列报道四

## 生活

### LIFE

- 33 | 你见过的他（她）是最美东北中天人

# 生命不息 奋斗不止

奋斗  
箴言

马克思曾说过“青春的光辉，理想的钥匙，生命的意义，乃至人类的生存、发展……全包含在这两个字之中——奋斗！只有奋斗，才能治愈过去的创伤；只有奋斗，才是我们民族的希望和光明所在。”

面对竞争的市场、变化的市场，绝不安于现状，直面挑战；能抬头看对路，也肯埋头拉好车；有持续艰苦奋斗的信念，兢兢业业，把本职事做好，把小事做好，把平凡烦杂的事做好。

设立挑战性的目标去追求，比贡献不比待遇；内心有不是为待遇而奋斗的自觉，有奋斗了也必然会改变待遇的淡定；不要指望公司给你更多的职权与资源，先要用能耐与绩效去证明自己。

雕刻在时光里的苍茫岁月告诉我们，流淌在指甲的青葱年华提醒我们，生命的意义在于不停的探索和不断的奋斗。在奋斗前行的路上，我们都是一个个普通的个体，我们会困惑，我们会迟疑，但我们一直相信，只有不断地努力，才能更好地充实自我、塑造更好的自己，只有不断的奋斗，才能为实现企业更好的前途命运贡献力量！

人生路上，你们的每一次选择都意味着每一次的人生升华和进步。成长路上，你们意识到更大的担当需要更加丰富的专业知识、更好的担当需要更加强大的力量源泉，自我批判，自我完善，自我超越；善于开展批评，敢于进行自我批评，凡事先从自身找原因，从主观找答案；对公司未来抱有强烈的使命感、紧迫感，去感受市场，去感受客户，去感受自我。

有梦想就要去奋斗！努力拼搏，迎接挑战！有奋斗的青春最美丽！

将来的你一定会感激现在拼命的自己！

生命不息，奋斗不止！



# 中天人 东北豪情

- 职业化
- 专业化
- 精细化
- 凝聚人心
- 塑造品牌

## 新闻看点

- 9月16日，以“完善区域标准化体系全面提升项目管理标准化”为主题的中天集团2018年下半年项目管理标准化推进会在沈阳隆重召开。控股集团董事长楼永良、控股集团总裁杨军、建设集团总裁华学严、控股集团副总裁楼国栋等集团高管、相关部室负责人，各区域公司、分公司、产业链子公司班子成员及工程、技术人员、项目经理代表共计340余人参加本次推进会。
- 近日，65名中天盛和塾学员在金桂飘香的西子湖畔集中学习稻盛和夫经营哲学，为迎战年度第四季度工作及下一阶段创新转型发展助力。
- 由美国《工程新闻记录》（简称ENR）和中国《建筑时报》主办的2018年“中国承包商80强和工程设计企业60强”排名正式揭开面纱，中天控股集团有限公司荣获“中国承包商80强”，位列该榜单第8位。
- 11月13日，由国家开发银行浙江省分行与浙江省对口支援工作领导小组办公室联合主办的“开发性金融支持东西部扶贫协作-浙江在行动”活动在杭州召开，中天控股集团财务总监吴俊平代表集团与国家开发银行浙江省分行签订扶贫专项合作协议。
- 8月7日，东北公司承建的哈尔滨华润置地公馆项目成功召开“黑龙江省工程质量管理标准化（哈尔滨站）现场观摩会”
- 10月22、24日辽宁省建筑业协会与中天建设东北公司联合举办了两场辽宁省建筑行业观摩会，分别观摩了中天建设东北公司金地艺镜2.5期项目和龙湖天宸原著二期项目。
- 11月1日，中天慈善行动日到来之际，东北公司及项目部举行慈善日募捐活动。并将此次募捐款项定向资助贫困学生。同时联合辽宁广播电视台组织开展“手拉手，种太阳，让这个冬天更温暖”山区温暖助教活动。为孩子们送上棉衣、棉帽、围脖等冬季衣物，给贫困学生们带来一份冬日温暖。
- 11月22日，中天集团迎来创立22周年的司庆纪念日。作为企业特殊的节日，东北公司特组织趣味运动会活动，将奋斗精神、企业文化融入其中，让新员工了解中天，让老员工提振士气，进一步凝心聚力，砥砺前行，共同决战四季度工作。
- 11月26日，以“同向、同力、同行”为主题的2018年度中天建设集团东北公司分供方大会在沈阳市富力万达文华酒店隆重召开。参会共有15家战略供应商代表、37家优秀供应商代表、15个战略劳务班组、23个优秀劳务班组和特邀、以及中瑞物资公司总经理华云忠、中天集团东北公司总经理金宙进，和公司经营班子成员、分公司负责人、各相关处室负责人、在建工程项目经理近180名精英齐聚一堂，共谋发展、共创未来！



# 新闻纪实 NEWS DOCUMENTARY

## 中天集团2018年下半年 项目管理标准化推进，我们看什么？



经济新常态下，只有产品升级、服务升级才能在激烈的市场竞争中立于不败之地，如何守住阵地、巩固核心竞争力，如何拓宽思路、寻找新经济蓝海，中天集团从未停止探索和实践。

2018年5月，坐标西南成都，时隔4月，坐标东北沈阳，中天人继续在推进项目管理标准化这一道路上孜孜以求。

“完善区域标准化体系全面提升项目管理标准化”，在这样一场中天集团工程管理精英们的风云际会中，我们到底看什么呢？请跟随小编的脚步，走上前来。

### 金地艺境2.5期项目

项目由4栋高层及地下一层车库组成，总建筑面积约7.4万平方米。

项目紧紧围绕东北公司区域标准化体系（深化设计、集流插，全现浇外墙、装配式爬架、铝合金模板、高精砌块、



▲金地艺境2.5期项目

薄抹灰、两提两减工法）开展项目标准化管理，同时，大力推进直营项目管理+信息化平台应用、BIM及VR技术应用、劳务去中间化等，项目降本增效明显。



▲龙湖天宸原著项目

### 龙湖天宸原著项目

项目由7栋高层住宅及地下车库组成，总建筑面积约10.2万平方米。

项目积极推进以深化设计、集流插，全现浇外墙、装配式爬架、铝合金模板、PC楼梯、高精砌块、薄抹灰、两提两减工法、高效机具为主的快建造体系，积极推进直营项目管理+信息化平台应用，推行劳务去中间化，有效降低劳务成本。



▲雅居乐花园D地块项目

### 雅居乐花园D地块项目

项目由8栋高层住宅及地下车库组成，总建筑面积约14.3万平方米。

项目积极推进以深化设计、集流插，全现浇外墙、装配式爬架、铝合金模板、高精砌块、薄抹灰、两提两减工法、高效机具为主的快建造体系，积极开展美好项目部建设，建立完善的安全管理体系。



▲孔雀城学园里项目

### 孔雀城学园里项目

项目由8栋高层、2栋洋房以及人防地下车库组成，建筑面积约13.1万平方米。

项目积极推进直营管理+信息化平台应用，开展游牧式PC楼梯加工，提高施工效率，降低施工成本，项目积极开展劳务去中间化，取得较好效果。

- 游牧式PC楼梯堆场
- 标准层混凝土样板
- 结构底板防水样板
- BIM+VR项目管理实践站



诚如楼永良董事长所说：“今天的选择决定明天的出路，苦日子、紧日子下的项目管理新模式是我们的必然选择，要持续努力，勇立行业先进生产力前列，做英勇善战的中天人！”标准化推进会只是我们的一个抓手，参观、观摩、讨论、汇报，不经过自我的消化、吸收、实践、完善，依然无法成为我们的核心竞争力，无法帮助我们过好下面的苦日子、紧日子。

要有勇气，做顺应这个时代和社会的选择！  
要有耐力，肯付出哪怕暂时看不到成果的努力！  
要有爆发力，在积蓄已久的努力和沉淀中迎来跨越！  
中天人，让我们继续开足马力，全力起航！

# 中天盛和塾举办 稻盛和夫经营哲学学习会



▲ 稻盛和夫

“人生不是一场物质的盛宴，而是一次灵魂的修炼，使它在谢幕之时比开幕之初更为高尚。”——稻盛和夫

自中天盛和塾成立以来，中天集团在学习《活法》、《经营为什么需要哲学》的基础上，继续强化稻盛经营学的引导和渗透，全方位、多层次加深感知、理解和应用。

近日，65名中天盛和塾学员在金桂飘香的西子湖畔集中学习稻盛和夫经营哲学，为迎战年度第四季度工作及下一阶段创新转型发展助力。

学习会上，浙江盛和塾理事长、上海旭高时装董事长郭一群先生为学员做哲学导入，重点回顾了自己2016年重新接手深陷颓靡亏损态势摩高品牌的经历。他用稻盛哲学重塑公司上下理念，唤起员工信心，用阿米巴系统深度改造经营体系，不到两年时间，就彻底扭转亏损局面，重拾摩高的优质品牌形象。

浙江盛和塾秘书长、诚食善粮会长陆中华也做了分享，畅谈自己如何用稻盛哲学寻找活着的目的与意义。他奇迹般战胜病魔重新站立，从不会游泳到横渡钱塘江、长江、日月潭等的经历深深感动了在场学员。



▲ 郭一群



▲ 陆中华

下午，学员观看了稻盛和夫在中国大陆的三次专访视频，稻盛和夫在视频中重点谈及“经营者需要有高尚的品格”、“企业经营的首要目的是为了员工的幸福”、“如何度过萧条期”三个议题。随后，学员们以小组为单位，围绕三个观点及一些社会上的异见进行深入探讨，加深对经营哲学思想内核的领悟。结合中天的情况和自身的实际工作，每个小组派代表进行精彩的分享。

最后，楼永良董事长作



▲ 楼永良董事长

之后，他介绍了诚食善粮：一个以疏解农村孤老困境为初衷，让城镇居民吃上放心菜为目的，让有志青年能潜心绿色农业求升华，不求自身盈利，永不分红的组织，是如何在残酷的市场中一步一步克服困难，走向强大。

随后，何继华、郭嵩、吴华、吴俊平四位学员也分享了各自学习的心得。何继华、郭嵩讲了如何把经营哲学运用到公司管理中，用其指导、改造自身的经营行为。吴华谈了自己对经营十二条的理解。吴俊平也分享了对六项精进的学习感悟。

为中天盛和塾塾长进行学习分享，带领大家重温六项精进的第六项要义——不要有感性的烦恼，勉励所有中天人群策群力，稳阵、变阵，让中天更好地活下去！

无论社会结构怎样变迁，经济形势怎样变幻，文化是企业的根，也是生存发展的根本动力。让我们继续保持定力、耐力、毅力，用经营哲学提升心性，铸就身为中天人强大的内心和动力，昂首迎接新挑战，迎战新变化！

# 中天控股集团荣列 “中国承包商80强” 第8位!

# 参与国家扶贫攻坚， 中天集团有动作!



近日，由美国《工程新闻记录》（简称ENR）和中国《建筑时报》主办的2018年“中国承包商80强和工程设计企业60强”排名正式揭开面纱，中天控股集团有限公司荣获“中国承包商80强”，位列该榜单第8位。

本次中天控股集团位列“中国承包商80强”第8位，是集团在今年位列中国企业500强第220位、中国民营企业500强第64位后的又一次荣誉，是集团在“新时期”、“高质量”发展态势下坚持转型升级、稳健发展的重要实力呈现。

据了解，“中国承包商80强”评选，以企业在上年度国际及国内工程承包和设计领域的总营业收入为依据，重在体现企业在国内及国际市场的拓展实力，其涉及到企业利税、人才、科技创新、社会责任等各方面的指标，也在全面衡量企业的发展状况和发展后劲。该项排名已成为中国建筑业快速发展的风向标。

此次获奖，是中天集团一直以来实践“诚信 品质 砺新 敬责”核心理念的重要成果，彰显了集团的综合实力，也将激励全体中天人继续创新求变，推动集团向现代工程服务商、美好生活服务商迈进!



一直以来，扶贫攻坚，全面建成小康社会，是共产党对中国人民的庄严承诺。十九大以来，坚持精准扶贫、精准脱贫，坚决打赢脱贫攻坚战的决议要求更为明确。在这个“啃硬骨头”、“攻坚拔寨”的冲刺阶段，企业作为社会公民应当做什么，且看中天集团最近动作。

11月13日，由国家开发银行浙江省分行与浙江省对口支援工作领导小组办公室联合主办的“开发性金融支持东西部扶贫协作-浙江在行动”活动在杭州召开，中天控股集团财务总监吴俊平代表集团与国家开发银行浙江省分行签订扶贫专项合作协议。

签订该扶贫专项协议将有助于整合双方各自优势，通过产业联合带动东西部地区脱贫，为国家支持中西部扶贫协作开展针对性工作。

一直以来，中天集团坚持“真心、真诚、真实”做公益慈善，迄今为止，在助学助教、扶贫济困、救灾、志愿者服务等领域的各类公益慈善支出已经超过4.1亿元。

这其中，帮扶开展贫困地区新农村建设已经坚持了二十多年。

以产业带动就业，从“输血”到“造血”，资助开展修路、安装自来水、村容村貌改造、发展特色农业等，足



迹遍布东阳、金华、丽水、磐安、兰溪、桐庐等各地，帮助这些贫困山村实现幸福富裕新农村的理想。

同时，中天集团还积极参与省和国家“光彩事业”活动，多方位参与对贫困地区的帮扶，切实履行社会责任。

会上，国家开发银行明确表示明后两年用于扶贫融资投放的金额将不少于4700亿元，为东西部扶贫合作打开新局面。并在未来五年时间里，安排不低于1.5万亿元的融资总量，精准支持贫困地区基础设施、易地扶贫搬迁、特色产业发展、教育卫生改善等领域。

中天集团也会持续为扶贫出力，我们期待越来越多的民众能得到实惠，在辽阔的西部平原，有温暖，有希望。



## 东北资讯 THE NORTHEAST INFORMATION

### 2018年黑龙江省工程质量管理标准化现场观摩会在东北公司哈尔滨华润置地公馆项目顺利召开



为落实《黑龙江省施工现场工程质量管理标准化实施细则》等文件要求，进一步提高工程质量管理标准化创建工作水平，2018年8月7日，东北公司承建的哈尔滨华润置地公馆项目成功召开“黑龙江省工程质量管理标准化（哈尔滨站）现场观摩会”，本次会议由黑龙江省住建厅、省建筑业协会主办，黑龙江省质量监督总站、哈尔滨市住建委、中天建设集团有限公司协办。黑龙江省住建厅副厅长李泰峰，哈尔滨市住建委副主任王树波，黑龙江省建设工程质量监督总站站长李会义，哈尔滨市建设工程质量监督总站站长李东万，副站长范春生等领导出席会议，东北公司总经理金宙进及华润置地哈尔滨公司总经理金挺参加会议，会议由省工程质量监督站副站长高朋军主持。

首先，参会人员共同观看了华润置地公馆项目部关于工程质量管理标准化实施的视频汇报，然后分别由建设单位项目经理、监理单位总监、中天华润项目部执行经理分别从业主方、监理方、施工方三个角度对工程质量管理标准化实施落地做经验分享和发言交流。

随后，参会人员依次对样板展示区、集中加工区、结构实体质量、BIM应用展示、砌筑抹灰、交付样板等进行了观摩，重点向参会人员展示了BIM技术应用、集中配

模、集中加工、专业流水等，对项目质量管理标准化如何落地进行了介绍。华润置地公馆项目从前期策划到图纸深化，落实质量管理标准化动作8项，实施两提两减高效工法10余项，在提高工程施工质量同时，降低施工成本，推进了工程质量管理标准化落地实施。全天共接待全省建设、监理、施工单位观摩人员1000余人，发放宣传资料1000余份。

本次观摩会的顺利召开得到了黑龙江省住建厅、省建设工程质量监督总站领导的肯定和鼓励，对于中天集团扎根黑龙江、深耕哈尔滨起到助推作用，进一步扩大了企业品牌在地方的影响力。

### 倾听新员工心声 加快新员工融入 ——东北公司2018年新员工座谈会



为给新进员工营造更快乐的工作氛围，了解其工作动态，帮助其尽快融入公司环境，提高新员工的归属感，降低离职率，中天东北公司于2018年8月18日在公司会议室召开了新员工座谈会。

本次座谈会邀请了经营班子领导，各处室负责人以及2018年度入企新员工。座谈会开始前，办公室主任说明本次座谈会的目的和意义，一方面创造新员工与公司领导面对面交流的机会；另一方面了解新员工入职以来的工作情况和思想状况，增强新员工的归属感，让大家感受到领导对新进员工的关怀和关注。

首先大家一起观看了企业宣传片，让新员工对集团公司的发展历程和整体概况有初步的认识和了解。

随着新员工简介图片的播放，新员工依次做了自我介绍，讲述了入企之后的所见所思所想。其中，有对公司给与机会的感谢，有对部门领导给予关心和工作上帮助的感恩。

在最后“谁认识的人最多”的互动小游戏过程中，抽取的领导代表和员工代表基本都能准确的说出在场的人员姓名及部门，充分证明了此次活动为大家相互认识提供了重要平台。

经营班子各位领导均对新员工的





▲东北公司总经理金宙进



▲办公室主任陈丽莉

发言表示肯定，并在文化素养，工作方法，务实肯干等几个方面对新员工提出了要求与期许。

最后东北公司总经理金宙进分享了自己从毕业加入中天至今的成长历程，以及对中天集团的经营理念“诚信，务实，敬责，协同”深度剖析。在各位领导的勉励下，给新员工日后的工作带来了信心与动力。

愉悦放松的座谈过后办公室主任给新员工上了一堂形象生动的企业文化培训课，使新员工对公司发展史有了更深入的了解，对企业的文化有了更深刻的认同感。

随后办公室人事专员给大家讲解了东北公司的人事制度及福利待遇，使新员工更加明确的认识到自己的权利以

及义务，培训过程中也安排了答疑环节，为新员工解答了大家心中的疑惑。

通过本次座谈会，大家打开心扉，零距离交流沟通、畅所欲言，使新员工对公司有了更加深入的了解，增加了新员工对公司的归属感，也拉近了员工与领导之前的距离，相信在日后的工作过程中，新员工将以更加饱满的工作热情、更加昂扬的斗志积极投身工作，追求卓越，迎接挑战，不辜负领导的关爱与重托，为中天的转型升级做出更大的贡献。

# 积极推广先进建造方式 促进工程质量管理水平提升 中天建设东北公司连续举办两场省级观摩会

10月22、24日辽宁省建筑业协会与中天建设东北公司联合举办了两场辽宁省建筑行业观摩会，分别观摩了中天建设东北公司金地艺镜2.5期项目和龙湖天宸原著二期项目。

辽宁省建筑业协会会长范越林、副会长兼秘书长孟宝良、副秘书长高飞、辽宁省建设行业校企联盟负责人张英杰、中天建设东北公司总经理金宙进、总经理助理吴玮烨、以及辽宁省建筑行业重要施工单位负责人、辽宁省城市建设学院中天学院在校学生等合计400余人参加了此次观摩会。

两天的观摩会，从不同项目部，不同亮点展现出中天建设优秀的建筑施工工艺和精益求精的施工管理。从施工现场的标准化、BIM等技术在施工环节中的应用，到职工生活区的物业化管理模式等诸多项目管理亮点，让参会人员纷纷称赞！



金地艺镜2.5期项目：

金地艺镜2.5期项目在直管项目管理亮点基础上，重点以穿插为主，在主体施工的同时，实施砌体、水电安装、抹灰、消防、门窗、栏杆等19项工序穿插施工。同时通过主楼及市政的同步穿插，加快了施工进度，为工程缩短工期90余天。



金地艺镜2.5期项目与龙湖西府原著项目均为中天建设东北公司直营项目。项目秉承“完善区域标准化体系，全面提升项目管理标准化”理念，推行“履约策划+深化设计+集流插”的施工模式，以“全剪外墙、铝模、爬架、高精砌块、薄抹灰”等高效工法为支撑的中天东北公司标准化快建造体系，发展先进生产力。





龙湖天辰原著二期项目：  
 龙湖天辰原著项目重点建立虚拟样板、实体样板两大样板体系，根据施工工艺制作基础防水工程、混凝土结构工程、砌筑工程、薄抹灰工程、屋面工程、门窗工程、外保温工程等十二项虚拟样板。通过虚拟样板生成二维码，方便移动端及PC端的动态查询。并直接由三维深化模型导出CAD图纸，出图高效，深化设计图规范、美观。  
 辽宁省建筑业协会会长范越林高度肯定了中天建设东北公司在提质增效，成套核心技术推进过程中的传承与创新。在深化设计、集流插方面的所取得成果尤为显著。同时，市政穿插也吸引了参会领导们的广泛关注。除在施工过程中展示出的质量与技术外，项目质量管理体系、项目设施标准化、安全文明施工精细化、职工生活物业化等也给参会人员留下了深刻的印象。

此次，连续两场辽宁省级观摩会的成功举办，不仅提升了中天建设在辽宁省建筑行业中企业品牌影响力，展现了企业竞争力，更为今后开拓东北区域建筑行业市场打下了坚实的基础。中天东北公司将继续坚持“每建必优，品质为先”理念，以“付出不亚于任何人的努力”的决心，通过标杆工程创建、项目管理标准化推进、新工艺新技术推广等，为客户和社会持续建造更加优质的精品工程！！

## 爱心携手慈善

### ——“手拉手·种太阳·让这个冬天更温暖”

#### 东北公司山区温暖助教活动

爱心是随风而至的春雨，滋润大地，  
 浇灌着一片片被命运摧折的树木；  
 爱心是黑夜里闪耀的北极星，照耀夜空，  
 使迷失方向的人找到生命之路……  
 在辽宁的一个偏远的山村中有一群孩子，  
 他们正渴望着春雨、期盼着照耀自己前路的灯塔。



11月1日，中天慈善行动日到来之际，东北公司及项目部举行慈善日募捐活动。并将此次募捐款项定向资助贫困学生。同时联合辽宁广播电视台组织开展“手拉手，种太阳，让这个冬天更温暖”山区温暖助教活动。为孩子们送上棉衣、棉帽、围脖等冬季衣物，给贫困学生们带来一份冬日温暖

29日下午，善心涌动的慈善捐款活动在东北公司会议室吹起了集结号。办公室将中天集团“人人可慈善，人人应慈善”的理念进行解读，将中天集团公益慈善成果及慈善项目进行汇报。并向全体东北公司员工发出倡议，开展定向助学捐款活动。大家捧出一片爱心，点燃一盏希望，都非常踊跃地参与到本次慈善捐款活动中。东北公司各项目部也联动开展了长达3天的募捐活动，大家纷纷慷慨解囊，积极捐赠，践行中天人人可慈善的文化理念。

慈善行动日当天，天蒙蒙亮，在东北公司党支部书记赵力行带领下，近20名中天志愿者驱车200公里，带着爱心物资奔往东大岭希望小学。

东大岭希望小学坐落在海城市最东部山区，校舍是1995年由爱心人士出资修建的，全校50名学生多数为留守儿童及单亲家庭还有位残疾儿童。读书，是他们改变命运的唯一途径。冬已至，凛冽寒风。东北公司怀着一份爱心，为这偏远山区孩子们送去一份温暖，让这些祖国的花朵们在这个冬季告别寒冷。

盼着叔叔阿姨来的小朋友们早早的站好队伍等待中天



志愿者的到来，打开车门，小朋友们一拥而上抱在叔叔阿姨怀里，暖暖的笑容，气氛十分融洽。活动伊始，小朋友为全体志愿者佩戴红领巾，并在校长的组织下，举行了一场隆重的升旗仪式。在场的每位志愿者都感到无比怀念。随后一场趣味运动会在操场上展开。拔河、跳绳、贪吃蛇、爱的抱抱等趣味游戏带给孩子快乐的同时带来一股冬日温暖。看着孩子们欢乐的样子，志愿者心里也是暖暖的。这就是爱，充满温暖的爱，同时将这份爱给困境中的孩子们带来生命的温暖及生活的希望！

除了趣味运动会，还组织了物资捐赠。志愿者们将带来的衣物及书包发放给每位小朋友，小朋友们纷纷夸赞衣服好看，并向志愿者们敬少先队礼表示感谢。最后在操场上进行了集体合影留念，结束此次活动。

返程前，志愿者们带着爱心善款走访了张心彤、张心瑶、刘晨希小朋友家，张心彤、张心瑶为双胞胎，出身贫困家庭，因张心彤先天性眼障碍残疾，父母卖掉房子花掉家中所有积蓄，为孩子看病。现借住学校食堂，父母靠给学生做饭为生，虽然只有一只眼睛微微能看到实物，但她依然坚持学习，并且学习成绩一直是全班中上等，听到这些在场的的所有志愿者都为之感动了。

刘晨希是位留守儿童，父亲英年早逝，母亲外地打工多年无音信，姐姐外地上大学，只有姥姥、姥爷在身边。花甲之年的姥爷靠着打灵活维持生活。上百年的三间石垒房已倒塌一半，房屋仅靠几根木头来支撑。看到这个场



景，志愿者们被这深深的震撼。刘晨希告诉志愿者：“长大后，也要向姐姐一样考上大学。努力工作赚钱给姥姥、姥爷盖大楼”听到这些志愿们含着湿润的眼角给了宝宝一个暖暖的拥抱……

回程的路上，眼前浮现出一幕幕画面、一双双感恩的眼睛、一张张喜悦的笑容，我们将这一幅幅温暖的图画继续传递，凝聚每一个人微小的爱之光，汇聚成无限的能量，绽放出华光。

慈善献真情，情连你我他。涓涓细流足以汇成江海，绵力齐聚定能众志成城。我们坚信，众人拾柴火焰高，让我们携手慈善，不遗余力地为推动中天慈善事业持续、健康、全面发展，为助推动中天慈善事业贡献力量。



# 中天建设东北公司组织召开2018年下半年BIM应用示范工程观摩会



中天建设东北公司组织召开2018年下半年BIM应用示范工程观摩会

11月6日、7日东北公司连续组织召开了BIM应用示范工程观摩会、BIM技术落地应用培训会、技术管理培训会三项会议。此次参会人员包含东北区域公司各项目执行经理、生产经理、质检员、施工员、安全员等，共计90余人参加此次观摩。

11月6日—7日，BIM应用示范工程观摩会、BIM技术落地应用培训会、技术管理培训会三项会议成功的在东北公司召开，参与此次会议人员包括东北区域公司各项目执行经理、生产经理、质检员、施工员、安全员等90余人。

## 1、BIM应用示范工程观摩会

11月6日上午，中天东北公司在金地艺境项目和龙湖天宸原著项目组织了BIM技术应用示范观摩会。

此次观摩的两个项目将BIM技术应用于工程中，通过BIM技术对一次结构、二次结构、钢筋工程、地上安装工程、地下管综、管井进行深化设计，有效的改善施工质量、节约材料成本、降低了施工难度。

在项目BIM工程师的带领下主要参观了现场钢筋集中加工区、水电集中加工区和砌体集中加工区，详细了解了项目的BIM技术落地应用情况，对项目使用BIM技术落地

应用，提高施工质量、节约材料和缩短工期等方面进行交流。

项目BIM工程师演示了VR技术与BIM技术的结合应用，对地下管综进行实景漫游，并介绍虚拟样板技术如何辅助现场质量技术交底、质量检查验收等等。

在观摩过程中，观摩人员提出砌筑工程、钢筋工程、安装工程深化如何在项目上应用以及效益如何，项目BIM工程师对观摩人员提出的疑问进行逐一解答。并且大家就BIM技术应用如何在施工中产生效益进行分析和讨论，项目BIM工程师分享了观摩工地BIM应用过程中遇到的困难和解决办法。通过项目BIM工程师分享的成功经验，让大家对BIM技术应用有了更高的了解和认识，得到了大家的一致认可和好评。

## 2、BIM技术落地应用培训会

11月6日下午和7日上午组织了BIM技术落地应用培训会并做了如下讲解。

(1) 以BIM技术应用总体概述为主题向大家介绍了东北公司目前在项目上落地的BIM技术应用情况。首先从项目BIM团队构架、人员分工、应用策划、软硬件配置等方面出发，详细讲解了BIM技术在项目上实施的前期准备工作，随后通过具体的案例，对BIM技术在图纸审查、深

化设计、进度、质量、安全、成本管理中如何运用做了有针对性的介绍。

(2) BIM技术在砌筑工程中的应用，通过BIM软件对砌体进行深化出图，对项目的集中加工、集中配送和砌体包管技术的实施提供了技术准备。

(3) 参数化设计在工程领域应用案例和Dynamo的基本操作，随后对通过Dynamo对Revit模型中构件自动标准化命名、自动生成楼板、自动排砖进行了介绍和演示。

(4) BIM技术在钢筋工程中应用，详细介绍使用tekla软件建立钢筋深化模型，导出工程量清单和深化图，深化成果落地应用情况及效益分析等内容。将BIM技术在钢筋工程中应用进行了有效的推广。

(5) 机房及地库的机电管线综合在项目中的应用及案例分析。结合自身工作经验详细讲解了管综建模时需要注意的事项，解答了项目实际应用中遇到的问题。

(6) Enscape、Lumion、Twinmotion三款建筑实时渲染软件在BIM技术中的应用，并现场分别对三款软件实际操作演示。

在此次培训过程中，各学员学习积极主动，课堂气氛活跃，在实际操作过程中积极提问，讲师也能够及时准确的进行解答。对于积极提问及回答讲师问题的学员给与小奖励。通过举办此次培训，加深了项目人员对BIM技术的认知，提高了相关软件的操作能力，达到了预期的目标。

## 3、技术管理培训会

11月7日下午组织了技术管理培训会。

会议设置《技术管理制度》宣贯、爬架施工问题总结、高支模的方案编制要求、跳仓法施工技术应用四堂课程。会议首先对参会人员介绍对现阶段东北公司技术管理制度、危大方案编制的要求和流程；其次对东北公司现阶段推行的“铝模+爬架”的问题进行了总结，并邀请参会人员互动分享本项目“铝模+爬架”施工过程中遇到的问题及解决措施和本项目施工过程中的亮点；最后对参会人员讲解跳仓法施工技术的应用。

在此次培训过程中，各参会人员积极主动参与互动，在实际讲解过程讲师也能够及时准确的对参会人员的问题进行解答。培训完成后东北公司技术发展处对整个会议进行总结，希望通过举办此次培训，加深项目人员对东北公司技术管理制度、危大方案编制的要求及流程有更深刻的认识；对于“铝模+爬架”施工过程中存在的问题进行梳理，为项目后续发展打下基础；同时希望项目在实用技术的落地应用上多下心思，为项目增效。

整个观摩与培训会议东北公司技术发展处、设计中心历时2个星期精心准备。将深化设计、BIM技术与项目精细化管理、成本管控有机的结合在一起。以提升工程经济效益和工程品质为根本，积极探索实践，不断积累经验，落实技术应用，规范各专业管理工作，发挥技术引领和示范作用，助力公司转型升级。